

# EXECUTORIALE VERKOOP

Op woensdag 29 september 2021, des morgens om 10.00 uur zal, ten overstaan van notaris Mr. A.M. Victoria of diens waarnemer, te harer kantore aan de Kaya W.F.G. Jombi Mensing 27 op Curacao, krachtens artikel 3:268 van het Burgerlijk Wetboek in het openbaar worden verkocht, eerst bij opbod en meteen daaropvolgend bij afmijning:

Het tot 3 december 2036 lopend recht van erfpacht op een perceel grond, ter grootte van vierhonderd zeven vierkante meter (407 m<sup>2</sup>), gelegen in het Tweede District van Curaçao, bekend als Blok H, kavel nummer 3 van het verkavelingsplan "Muizenberg tweede fase", nader omschreven in meetbrief nummer 159 van 1975, met het daarop gebouwde, plaatselijk bekend als **Kaya Cartago 19** (voorheen bekend als Cartago blok 3).

De veilcondities zullen 8 dagen voor de verkoopdatum ter inzage liggen ten kantore van voornoemde notaris.

Deze condities houden onder meer in dat iedereieder bieder zich dient te identificeren en dat van iedereieder bieder gevorderd kan worden dat hij ter nakoming van zijn bod en verdere verplichtingen, een bankgarantie stelt ten belope van de geboden koopsom vermeerderd met de veilingkosten.

De executant behoudt zich het recht voor de veiling uit te stellen en op te houden zonder de verplichting daarvoor de reden(en) te noemen.

Een ieder kan tot veertien (14) dagen voor de veiling een schriftelijk bod, tot het onderhands verkopen van bovenvermelde onroerend goed, bij de ondergetekende notaris uitbrengen.

De inzetprijs bedraagt **Naf. 135.000,--**.

**NOTARISKANTOOR VICTORIA**

Kaya W.F.G. Jombi Mensing 27

Tel: 724-3737 / 736-3737 / Fax: 736-3738

E-mail: [info@notarisvictoria.com](mailto:info@notarisvictoria.com)