



SIMON & STEENBAAR

N O T A R I S S E N

EXECUTORIALE VERKOOP

Op **dinsdag 7 maart 2023 des voormiddags om of omstreeks tien uur (10.00 uur a.m.)** zal ten overstaan van notaris mr. E. Steenbaar, haar waarnemer of opvolger, te haren kantore aan de Schout Bij Nacht Doormanweg 65, alhier, de executoriale openbare verkoop als bedoeld in artikel 3:268 van het Burgerlijk Wetboek worden gehouden van:

het tot drie januari tweeduizend zesenvestig lopend recht van erfpacht op een perceel grond, gelegen in het Tweede District van Curaçao te "MATANCIA", bekend als kavel nummer 26, ter grootte van negenhonderd dertig vierkante meter (930m²), kadastraal bekend als Tweede District, Sectie A nummer 3970, met het daarop gebouwde plaatselijk bekend als **Kaya Tiriyo 14**.

Tot 14 dagen vóór de verkoopdatum kunnen onderhandse schriftelijke biedingen worden gericht aan het adres van voornoemde notaris. Biedingen zullen worden behandeld overeenkomstig het bepaalde in artikel 3:268 van het Burgerlijk Wetboek zonder dat echter de executant gehouden is op een bieding in te gaan.

De veilingsvoorwaarden zullen 8 dagen vóór de verkoopdatum ter inzage liggen ten kantore van voornoemde notaris.

Deze voorwaarden houden onder meer in dat iedereieder zich dient te identificeren en dat van iedereieder gevorderd kan worden dat hij ter nakoming van zijn bod en verdere verplichtingen, een bankgarantie stelt ten belope van de geboden koopsom vermeerderd met de veilingskosten of van de inzetsom vermeerderd met de veilingskosten.

Deze veiling zal plaatsvinden bij opbod en vervolgens bij afmijning (afslag) in één zitting.

**Het minimale bod dat door de Bank wordt verlangd bedraagt:
NAf.210.000,--.**

De executant behoudt zich het recht voor om zonder opgave van redenen de veiling aan- of op te houden, dan wel op een nader door hem te bepalen tijdstip voort te zetten.

Voor nadere informatie kunt u zich wenden tot:

**Notariskantoor Simon & Steenbaar
Schout Bij Nacht Doormanweg 65
Curaçao**

Telefoon : +5-999-737 1117

Fax : +5-999-737 1115

Email : info@simon-steenbaar.com

Website : www.simon-steenbaar.com