

# EXECUTORIALE VERKOOP

Op **dinsdag 12 maart 2024**, des morgens om 10.00 uur zal, ten overstaan van notaris mr. I.W.R. Naaldijk of diens waarnemer, te zijnen kantore aan de Kaya W.F.G. (Jombi) Mensing 32 op Curacao, krachtens artikel 3:268 van het Burgerlijk Wetboek in het openbaar worden verkocht, eerst bij opbod en meteen daaropvolgend bij afmijning:

1. Het tot 16 februari 2025 lopend recht van erfpacht op een perceel grond gelegen in het tweede district van Curacao op "Mahoema", ter grootte van 1.300m<sup>2</sup>, nader omschreven in meetbrief nummer 495 van 9 november 1961, met het daarop gebouwde, plaatselijk bekend als **Maishiweg 41**; en

2. een perceel grond gelegen in het tweede district van Curacao, voorheen bekend als derde district bekend als kavel nummer Y-71 van het verkavelingsplan "Sun Valley Estate" te Plantage Waterloo alias Land en Zeezigt, ter grootte van 590m<sup>2</sup>, nader omschreven in meetbrief nummer 985 van 18 mei 1992, met het daarop gebouwde, plaatselijk bekend als **Kaya Seru Nobo G-71 (Sun Valley kavel G-71)**.

De veilcondities zullen 8 dagen voor de verkoopdatum ter inzage liggen ten kantore van voornoemde notaris.

Deze condities houden onder meer in dat iedereieder bieder zich dient te identificeren en dat van iedereieder bieder gevorderd kan worden dat hij ter nakoming van zijn bod en verdere verplichtingen, een bankgarantie stelt ten belope van de geboden koopsom vermeerderd met de veilingkosten.

De executant behoudt zich het recht voor de veiling uit te stellen en op te houden zonder de verplichting daarvoor de reden(en) te noemen.

Een ieder kan tot veertien (14) dagen voor de veiling een schriftelijk bod, tot het onderhands verkopen van bovenvermeld onroerend goed, bij de ondergetekende notaris uitbrengen.

NOTARISKANTOOR NAALDIJK  
Kaya W.F.G. (Jombi) Mensing 32  
Tel: 461-2219/fax:461-2422.